



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

**INTERROGAZIONE
A RISPOSTA SCRITTA
N. 60 del 29 gennaio 2024**

PRESENTATA DALLA CONSIGLIERA

ZEPPIERI

COMPLESSO MUSEALE DEL CASTELLO DI S. MARINELLA

Consiglio regionale del Lazio

INTERROGAZIONE SCRITTA

N. 60 del 29 gennaio 2024

Cons. Alessandra Zeppieri

Alla c.a. del
Presidente del Consiglio Regionale del Lazio,
On. Antonio AURIGEMMA

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

Oggetto: Complesso museale del Castello di S. Marinella

PREMESSO CHE

Il Castello di S. Severa rappresenta un bene storico a uso pubblico, che da sempre valorizza e caratterizza il relativo territorio;

È condiviso e trasversale che la valorizzazione dei territori non possa prescindere da una gestione propria dei beni culturali, storici, paesaggistici e delle ricchezze naturali, assicurandone la preservazione e la fruizione cittadina, in modo da garantire rispondenza alle esigenze e vocazioni delle Comunità locali;

Il Castello di S. Severa, di proprietà regionale e gestito da Lazio Crea, ospita oggi attività artigianali storiche oltre a diverse altre realtà, tra le quali le sedi del Polo Museale Civico, insediato presso il Castello a mezzo di convenzione tra Regione Lazio e Comune di S. Marinella, e il Centro Visite della Riserva di Macchiatonda.

VISTI

L'art. 9 cost., che annovera tra i principi generali dello Stato la tutela dei beni paesaggistici e il patrimonio storico e artistico;

Il D. Lgs. 36/2023 - c.d. "Nuovo Codice Appalti" - che regola le attività contrattuali e le Concessioni sottoscritte dai soggetti è organi della P.A.;

La L.R. 12/2014, istitutiva di Lazio Crea Spa;

La Nota - prot. n. 774/2024 - con cui il Sindaco di S. Marinella ha chiesto un incontro urgente al fine di salvaguardare la continuità delle attività artigianali storiche insediate presso il Castello di S. Severa, che a seguito della scadenza dei contratti hanno ricevuto comunicazione da parte di Lazio Crea, che ha disposto l'obbligo di rilascio dei locali entro il 31/01/2024, pena in caso di mancato rispetto il pagamento addizionale di oneri sanzionatori a carico delle attività, ai sensi dell'art. 4 dei Ci tratti di Concessione stipulato per l'uso degli immobili.

CONSIDERATO CHE

Da segnalazioni di soggetti associativi e politici del territorio, si apprende che:

1. La Regione Lazio non ha finanziato quest'anno, per la prima volta da 25 anni, le attività del Comune di S. Marinella in riferimento alla gestione del Polo Museale;
2. Lazio Crea non avrebbe erogato contributi al Gruppo Archeologico del Territorio Cerite, che ha cofinanziato la valorizzazione degli affreschi di epoca romana, rinvenuti presso il Castello;

Cons. Alessandra Zeppieri

3. Sembrerebbe che la stessa Lazio Crea intenda sottrarre i locali situati presso il Castello, oggi in uso alla Riserva di Macchiatonda e adibiti a Centro Visite.
4. Lazio Crea ha comunicato a tutte le botteghe artigianali che operano all'interno del Castello che non rinnoverà i contratti scaduti e che dovranno lasciare gli spazi entro il 1° febbraio prossimo venturo

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE

Non sono chiari gli intendimenti di Lazio Crea e della Regione Lazio, circa il futuro del Castello di S. Severa;

La Giunta Polverini, ultima di centro-destra prima di quella attuale, proponeva ipotesi di privatizzazione e insediamenti di *resort* di lusso;

Dalle stesse segnalazioni di cui sopra, si apprende la paventata possibilità di insediamenti commerciali, del tutto avulsi dalle tradizioni e dalla vocazione del territorio.

SI INTERROGA

La Giunta Regionale del Lazio e gli Assessorati competenti per sapere:

- Quali siano gli intendimenti regionali in merito al futuro del Castello di S. Severa e se non si ritenga di doverne preservare il valore, garantendone l'attuale uso civico e pubblico;
- Se non si ritenga, in virtù della valorizzazione e delle vocazioni territoriali, di dover intervenire presso Lazio Crea, indirizzando alla salvaguardia degli esercizi storici artigianali presenti nel Borgo del Castello ed evitando, con tutti i mezzi amministrativi e normativi a disposizione, sia l'interruzione delle attività artigianali che l'applicazione a loro danno di oneri sanzionatori.
- Se non sia possibile dare uno spazio maggiore alle attività che la comunità locale e il Comune intendano realizzare, visto che il Castello è allocato nel territorio della città di S. Marinella.

Roma, 26/01/2024

Cons. Alessandra ZEPPIERI
XII Legislatura - Polo Progressista di Sinistra & Ecologista