



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

MOZIONE

N. 219 del 26 novembre 2024

PRESENTATA DAL CONSIGLIERE

D'AMATO

***TUTELA DEI DIRITTI DEGLI UTENTI CIVICI E RIFORMA DELLA
NORMATIVA SUGLI USI CIVICI***



Consiglio regionale del Lazio
MOZIONE
N. 219 del 26 novembre 2024



MOZIONE

Al Presidente del Consiglio regionale del Lazio
On. Antonio Aurigemma

Oggetto: Tutela dei diritti degli utenti civici e riforma della normativa sugli usi civici

Il Consiglio regionale del Lazio

PREMESSO CHE

Numerosi cittadini si trovano coinvolti in controversie relative ai diritti sugli usi civici, caratterizzate da una notevole incertezza giuridica;

Le sentenze emesse dal Commissario degli usi civici presentano spesso contraddizioni, generando confusione e disparità di trattamento;

Le mutate condizioni urbanistiche e le esigenze dei cittadini richiedono una rivalutazione complessiva della normativa sugli usi civici;

La vendita all'asta giudiziaria di immobili situati su terreni di uso civico viola le disposizioni di legge e danneggia gravemente i proprietari;

È necessario garantire una tutela effettiva dei diritti degli utenti civici e porre fine alle attuali incertezze giuridiche;

Tutto ciò e considerato,

IL CONSIGLIO REGIONALE IMPEGNA LA GIUNTA REGIONALE:

- 1) Ad una moratoria in materia di usi civici, ivi comprese le richieste di restituzione di frutti e le procedure di acquisizione, in attesa di una riforma complessiva della normativa prevedendo a determinate condizioni (per zone mutate nella loro originaria natura Urbanistica) la cancellazione a zone di tali vincoli e non caso per caso.
- 2) Istituire un tavolo tecnico con la partecipazione di tutte le parti interessate (esperti, rappresentanti dei cittadini, enti locali) per analizzare le criticità esistenti e elaborare proposte di riforma della normativa sugli usi civici.
- 3) Promuovere presso il Governo nazionale l'avvio di un percorso legislativo finalizzato a una riforma organica della materia, tenendo conto delle peculiarità del contesto regionale e delle esigenze dei cittadini.
- 4) Garantire la massima trasparenza nell'azione amministrativa e assicurare ai cittadini un'informazione completa e puntuale in merito ai loro diritti e doveri.



- 5) Sostenere le iniziative dei cittadini volte a tutelare i loro diritti e a promuovere una riforma della normativa sugli usi civici.

Inoltre, il Consiglio regionale:

- 1) Esprime profonda preoccupazione per la situazione di incertezza che coinvolge numerosi cittadini e invita la Giunta regionale ad adottare con urgenza le misure necessarie per garantire una tutela effettiva dei loro diritti.
- 2) Richiama l'importanza di una soluzione equa e ragionevole che tenga conto delle peculiarità del caso e degli interessi dei cittadini che, in buona fede, hanno acquisito diritti sui lotti in questione.
- 3) Invita le Autorità competenti a intervenire con urgenza per porre fine alle contraddizioni nelle decisioni giudiziarie e amministrative riguardanti gli usi civici.

Il Consigliere

Alessio D'AMATO

Firmato digitalmente da: Alessio D'Amato
Luogo: Roma
Data: 26/11/2024 12:39:03