

XII LEGISLATURA

REGIONE LAZIO

CONSIGLIO REGIONALE

Si attesta che il Consiglio regionale nella seduta n. 26 del 7 febbraio 2024 ha approvato, ai sensi dell'articolo 69 del Regolamento dei lavori del Consiglio regionale, in relazione alla proposta di legge regionale “LEGGE DI STABILITÀ REGIONALE 2024”, l'ordine del giorno n. 103 concernente:

EDILIZIA AGEVOLATA E COMPLETAMENTO PIANI DI ZONA

IL CONSIGLIO REGIONALE

PREMESSO CHE

con il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59) ed il successivo accordo di programma Stato-Regione del 19 Aprile 2001, con il conferimento della disciplina Casa alle Regioni, le stesse hanno attivato bandi propri oppure gestito per conto dello Stato bandi già in essere;

CONSIDERATO CHE

alcuni bandi ad oggi trovano difficoltà attuativa vista la difficoltà del sistema bancario ad attivare finanziamenti per immobili in locazione anche se limitata a periodi brevi;

RITENUTO CHE

- occorre dare un segnale per gli operatori di questo settore, ai nuclei familiari in attesa da anni di questi interventi di alloggi con costi ridotti rispetto al libero mercato, anche al fine di chiudere le manovre urbanistiche in molti ambiti territoriali, ma soprattutto nella città di Roma Capitale;
- sussistono le condizioni per concedere l'autorizzazione alla trasformazione dei programmi nati per la locazione temporanea e permanente in procedure di vendita diretta, consentendo tale modalità su richiesta degli operatori,

IMPEGNA

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE E LA GIUNTA REGIONALE

a costruire una modalità amministrativa tecnica per consentire la trasformazione da locazione a vendita diretta degli alloggi di cui sopra realizzati nei Piani di Zona della Regione Lazio.

LA CONSIGLIERA SEGRETARIA
(Micol GRASSELLI)
f.to digitalmente Micol Grasselli

IL PRESIDENTE
(Antonio AURIGEMMA)
f.to digitalmente Antonio Aurigemma

Si attesta che il presente ordine del giorno, costituito da n. 2 pagine, è conforme al testo deliberato dal Consiglio regionale.

IL SEGRETARIO GENERALE VICARIO
(Ing. Vincenzo IALONGO)
f.to digitalmente Vincenzo Ialongo