



Consiglio Regionale del Lazio
VII Commissione Permanente
Cultura, Sport, Spettacolo Consiliare

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO
INTERROGAZIONE
A RISPOSTA IMMEDIATA
N. 395 DEL 23.9.2009

Al Presidente del Consiglio Regionale
Del Lazio
On. Bruno Astorre

INTERROGAZIONE URGENTE A RISPOSTA IMMEDIATA

Oggetto: Piano Particolareggiato Banditella Comune di Ardea

PREMESSO CHE

- Il Comune di Ardea con determina dirigenziale n. 08 del 18.09.2009 sulla scorta della Delibera di Giunta Municipale n. 102 del 23.02.1994 affidava l'incarico per la relazione del Piano Particolareggiato Banditella;
- La determina in parola indica nell'oggetto "l'aggiornamento e il completamento degli elaborati"

CONSIDERATO CHE

- La delibera n. 45 del 28.05.2009 della Autorità per la Vigilanza dei Contratti Pubblici Lavori, Servizi e forniture esclude la possibilità di affidare incarichi per la redazione di piani urbanistici in assenza di procedura ad evidenza pubblica;
- La suddetta determina è contestabile in quanto "l'aggiornamento" in questione consiste nell'integrazione degli elaborati medesimi dello stato di fatto e ricerche riferite a disposizioni legislative sopravvenute e non allo spostamento di cubatura da terreno a terreno, rilevando l'illegittimità della procedura di affidamento per danno erariale di fronte alla Corte dei Conti in quanto carente di procedura ad evidenza pubblica;
- La Banditella è devastata da una enorme massa di cubature abusive che hanno stravolto il territorio, responsabili della chiusura di fossi e scoline che cagionano danni da allagamento, noti alle cronache;
- La viabilità è insufficiente a sostenere l'attuale situazione urbanistica, risultando al quanto inammissibile sostenerne un'altra;
- Sull'area delimitata dal P.P. della Banditella insistono molteplici aree definite "Relitti Demaniali" di proprietà del Comune di Ardea che vengono alienate considerando il prezzo di area agricola, creando così un danno erariale;
- **La regione Lazio, qualora non verifichi la legittimità, entro trenta giorni dalla data della delibera in questione, del Piano particolareggiato della Banditella consentirebbe al Comune di Ardea per mezzo del silenzio assenso di adottare il piano stesso.**

Il sottoscritto Consigliere Regionale del Lazio Antonio Zanon -
SIMONE GARGANO - GIANFRANCO BAFUNDI

INTERROGA

Il Presidente della Regione Lazio, On. Piero Marrazzo e l'Assessore all'Urbanistica On. Esterino Montino, per sapere

- se la Regione Lazio verificherà la legittimità del Piano Particolareggiato della Banditella, entro i termini di legge sopra elencati.

Antonio Zanon

Roma, 22 settembre 2009



SIMONE GARGANO
GIANFRANCO BAFUNDI