



CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO



Al Presidente del Consiglio
regionale del Lazio

INTERROGAZIONE URGENTISSIMA A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: Salvaguardia area destinata a verde pubblico compresa tra la Via Iris Versari e Via di Mezzocammino – XII Municipio – Roma -

La Consigliera regionale Luisa Laurelli del Partito Democratico

Premesso che il quartiere di Casal Brunori è interessato da una serie di trasformazioni urbanistiche, edilizie e paesaggistiche che stanno comportando “di fatto” uno stravolgimento del piano di zona originario;

che la vallata porta in seno una antichissima colata lavica e reperti archeologici di epoca neolitica e romana;

che gran parte dell’area verde costituisce la vera “risorsa ricreativa e ambientale” per il quartiere;

che il Comitato di quartiere Casal Brunori ha presentato in passato regolari denunce alle autorità competenti ed ha promosso anche una petizione popolare (2008) per la salvaguardia dei valori paesaggistici e ambientali della valle al fine di salvaguardare la salute dell’intera collettività e garantire il rispetto ambientale dell’intera area destinata a verde pubblico compresa tra la Via Iris Versari e Via di Mezzocammino;

tenuto conto che nonostante che la Soprintendenza per i Beni archeologici a Roma sostiene con lettera del 14.09.09 (all. 1) la conclusione dei lavori in zona dal gennaio del 2009 e come conseguenza, si esclude di fatto il conseguimento di tali lavori nella zona;

che il CdQ Casal Brunori è venuto a conoscenza che l’Amministrazione pubblica regionale ha permesso lavori di scavi aggiuntivi;

considerato che dal 14 gennaio 2010 sono presenti sull’area interessata e non recintata, accessibile da Via Mezzocammino nei pressi del depuratore AMA, escavatori mediante i quali si stanno effettuando scavi e movimenti di terra con camion e livellamenti del terreno senza che sia visibile alcuna autorizzazione in merito;



CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

in considerazione della natura collettiva del CdQ Casal Brunori, ha richiesto l'ordine di sospensione dei lavori dall'autorità comunale ritenendo che l'identificazione delle soluzioni più idonee, finalizzate alla corretta gestione del territorio, non possa prescindere dal coinvolgimento e dalla partecipazione delle realtà associative locali non essendo mai stato chiamato al "processo di partecipazione" (così come anche stabilito dalla delibera del Consiglio comunale n. 57/2006 in tema di "Regolamento per l'attivazione del processo di partecipazione dei cittadini alle scelte di trasformazione urbana");

tenuto conto il comma 3 art. 27 del T.U. 380/2001 "Vigilanza sull'attività urbanistica edilizia" che cita "...qualora sia constatata, dai competenti uffici comunali d'ufficio o su denuncia dei cittadini, l'inosservanza delle norme, prescrizioni e modalità di cui al comma 1, il dirigente o il responsabile dell'ufficio, ordina l'immediata sospensione dei lavori, che ha effetto fino all'adozione dei provvedimenti definitivi di cui ai successivi articoli, da adottare e notificare entro quarantacinque giorni dalla notifica il dirigente o il responsabile dell'ufficio, su ordinanza del sindaco, può procedere al sequestro del cantiere";

che secondo quanto stabilito dalla legge 241/90 – art. 1, comma 1 "L'attività amministrativa persegue i fini determinanti dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia e di pubblicità secondo le modalità previste dalla presente legge..." e che all'art. 4, comma 2 sancisce che "Le disposizioni adottate ai sensi del comma 1 sono rese pubbliche secondo quanto previsto dai singoli ordinamenti";

che "Qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento, hanno facoltà di intervenire nel procedimento" (L. 241/90 – art. 9 – comma 1);

in considerazione di quanto sopra descritto

INTERROGA

- Il Vice Presidente della Giunta perché si attivi con il Comune di Roma e il Municipio 12 e gli organi competenti affinché sia portata a conoscenza della cittadinanza della zona e del Comitato di quartiere Casal Brunori, la natura e gli esiti delle indagini presenti e future sul territorio interessato nonché di eventuali progetti relativi allo stesso territorio.

Luisa Laurelli

Alleg. 1



Ministero
per i Beni e le Attività Culturali
DIREZIONE GENERALE PER I BENI ARCHEOLOGICI
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI
DI ROMA

14/9/09

Comitato di Quartiere
Casal Brunori
Fax 06 97256109

PROT. N. 24790 Allegati.....

OGGETTO: Denuncia lavori irregolari in area vincolata e destinata da P.R.G. a verde pubblico sita nel P.Z. Casal Brunori compresa tra via Carmelo Maestrini, via Iris Versari, Via Mezzocammino e via Brasini, sottoposta ai vincoli archeologico paesaggistico e della Cristoforo Colombo.

Alla Procura Generale della Repubblica
presso la Corte D'Appello di Roma
P.za Adriana 2 Roma
Fax 06 68484111 - 06 6871642

Con riferimento alla nota pervenuta in data 03/09/2009 questa Soprintendenza, per quanto di competenza, fa presente quanto segue:

- Agli atti di questo Ufficio, la zona non risulta gravata da alcun vincolo archeologico ex Dlgs 42/04 titolo I e non è stata rinvenuta nè segnalata l'evidenza di strutture riferibili a ville romane; è limitrofa all'area sottoposta a vincolo ex lege 1497/39 con D.M. 9/4/57 (paesistico di rispetto della via Cristoforo Colombo) la cui gestione è di competenza della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Roma.
- I sondaggi archeologici preventivi sono stati eseguiti nel periodo dal settembre 2008 al gennaio 2009, secondo la normativa vigente, sotto la direzione scientifica di questa Soprintendenza in maniera esaustiva al termine dei quali è stato rilasciato nulla osta di competenza con le prescrizioni di tutela. La concomitanza con un periodo piovoso ha comportato un prolungamento dei tempi di esecuzione ed un aggravio dei costi a carico della committenza.
- L'apposizione di cartelli e la verifica dei dati riportati è di competenza della committenza.
- Infine le verifiche di compatibilità con la destinazione di Piano Regolatore sono di competenza degli uffici comunali che hanno deliberato la variante del piano C8 Casal Brunori.

fa

Il Funzionario Responsabile
Anna Buccellato

FORMA 1006 - ISTITUTO POLIGRAFICO E TIPOGRAFICO DELLO STATO S.p.A. - 5/2/5/5/10 X/C/0/0/0/1/1